



Prodej, Byt, 3+1, balkón, Za Unoversitou, Dobruška

Za Unoversitou , Dobruška, Rychnov nad Kněžnou

3 890 000 Kč

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji byt v žádané lokalitě města Dobrušky v ul. Za Unoversitou o dispozici 3+1 s balkónem. Bytová jednotka je v osobním vlastnictví a nachází se ve 4 nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu. Podlahová plocha bytové jednotky je 64 m² a součástí bytu jsou dvě sklepní kóje. Bytová jednotka je v původním, ale udržovaném stavu. Dispozice bytu: chodba, kuchyně, komora v kuchyni, obývací pokoj se vstupem na balkón, ložnice, dětský pokoj, WC a koupelna. Vytápění i ohřev vody řešen dálkově. V blízkosti bytové jednotky je veškerá občanská vybavenost (základní škola, mateřská škola, supermarket, zdravotní středisko a mnohé další zařízení..). Financování hypotečním úvěrem pro Vás bezplatně vyřídíme. Pro Více informací a sjednání prohlídky nás kdykoliv kontaktujte.

CENA

Cena bytu	3 890 000 Kč
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Rychnov nad Kněžnou
Obec	Dobruška
Ulice	Za Unoversitou
č. domovní / č. orientační	831

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0412
Datum aktualizace	20.07.2022
K dispozici od	14.07.2022
Druh objektu	Cihlová

Call Centrum

Tel.: +420 734 388 930
E-mail: info@kimbra.cz

Číslo nabídky: 0412
kimbrareality.cz/reality/0412/

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m ²	64
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m ²	64
Plocha balkónu m ²	4
Počet balkónů	1
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Stavba	Ostatní
Zástavba	Obytná
Plocha sklepů m ²	6
Počet sklepů	2
Datum nastěhování	14.07.2022

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	5
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.