



Prodej, rodinný dům s obchodem, Týniště nad Orlicí

Rychnov nad Kněžnou

4 280 000 Kč

Prodej dvougeneračního rodinného domu nedaleko náměstí v Týništi nad Orlicí. Třípodlažní podsklepený dům se zahradou 350 m². V přízemí vybudovaný obchod, který prošel rekonstrukcí, včetně regálového systému. Obchod má výlohy ze speciálního bezpečnostního skla. V prvním patře bytová jednotka 3+1 s terasou. Půda je připravena rovněž k možnosti podkrovního bydlení. Na zahradě možnost stavby dalšího domu. Původně byla na zahradě zamýšlená stavba restaurace. Zakoupen projekt, který je možno odkoupit. Na zahradě je prostor pro děti k možnosti koupání a dětského hřiště, altán, hrazda s houpačkami a 4 m atypickou skluzavkou atp. Část zahrady je upravovaná květenou, keři a stromy. Jsou zde i nově vybudované dřevníky. Možnost zastřešeného parkování pro více vozidel nebo technické zázemí pro řemeslníky. Možnost napojení na plyn. Přípojka na fasádě domu. Lze financovat hypotékou se kterou pomůžeme. Naše hypotéka - Šetří čas a peníze..

CENA

Cena domu: 4 280 000 Kč

LOKALITA

Okres	Rychnov nad Kněžnou
Obec	skryto
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0017
Datum aktualizace	24.09.2019
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Call Centrum

Tel.: 720 070 047

E-mail: info@kimbrareality.cz

Číslo nabídky: 0017
kimbrareality.cz/reality/0017/

Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	317
Užitná plocha m ²	265
Plocha parcely m ²	639
Počet podlaží objektu	3
Stavba	Rodinný dům
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, internet
Sítě	Satelit, kabelová televize
Topení	ústřední tuhá paliva
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------