



## Prodej, stavební pozemek, 1000 m<sup>2</sup>, parc. č. 1138/34, Uhresko, Holicko, okr. Pardubice

, Uhersko, Pardubice

### 1 028 500 Kč

Nabízíme k prodeji stavební parcelu o výměře 1000 m<sup>2</sup>, parc. č. 1138/34 v obci Uhersko u Holic. Tento pozemek vhodný jako investice pro budoucí výstavbu RD po dokončení všech inženýrských sítí. Pozemek je v lokalitě zastavitelného území „K Bažantnici“ - pro rozvoj bytové výstavby. Funkční využití: - plochy smíšené obytné - venkovské - výstavbu RD - výšková regulace zástavby: • RD: max. 1 NP + podkroví, šikmá střecha ( střecha sedlová, event. s polovalbou, valbová) - koeficient zastavění \*) = max. 30% Vzdálenosti: 10 km od Holic, 12 km Vysoké Mýto a 20 km od Pardubic. Veškeré sítě jsou v příjezdové komunikaci k pozemku (voda, elektrina, kanalizace). V obci je veškerá občanská vybavenost, zastávka ČD, autobus. Případné financování zajistíme. Doporučujeme prohlídku.

#### CENA

Cena pozemku	1 028 500 Kč
Poznámka	Včetně provize RK
Sleva	21 780 Kč
Provize	Včetně provize
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu

#### LOKALITA

Okres	Pardubice
Obec	Uhersko
Parcela	1138/34

#### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0313
Datum aktualizace	20.10.2020
Umístění objektu	Centrum obce

#### Call Centrum

Tel.: 734 388 930  
E-mail: info@kimbrareality.cz

Číslo nabídky: 0313  
kimbrareality.cz/reality/0313/

Inženýrské sítě

Ostatní

Elektřina

Vlastnictví převod

## POPIS POZEMKU

Kategorie

Druh pozemku

Celková plocha m<sup>2</sup>

Pozemky

Pro bydlení

1000

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška

Vyhláška 78/2013 Sb